

Selbstauskunft zum Mietvertrag

Bitte nehmen Sie sich Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt. Der/die Mietinteressent(en) erteilt(en) dem o.a. Makler hiermit folgende, freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft, u.a. zur Weitergabe an die zuständige Hausverwaltung.

Ich/ wir sind an der Anmietung des Objektes

_____ ab dem _____ interessiert.
Straße, Hausnummer, Lage Datum

	Mietinteressent	Ehegatte/ Mitmieter
Name/ Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
aktuelle Anschrift		
E-Mail Adresse		
Telefon privat		
Telefon Handy		
Bisheriger Vermieter Anschrift / Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift / Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen in Euro (b Nachweis beifügen)		
IBAN BIC		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/ wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechendes Folgendes:

Bitte Zutreffendes ankreuzen

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnungen aufzunehmen, oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/ wir haben folgende Haustiere: _____
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/ wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: _____

- Mein/ unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: _____
- Mein/ unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/ der
 Mieter(s)
 Vermieter(s) wegen _____
- Über Räumung meiner/ unserer Wohnung war/ ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
Es bestehen laufende Zahlungsverpflichtungen aus:
- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
- Bürgschaften in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
- Sonstige Verpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
- Ich/ wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/ unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig
- Ich/ wir bin/ sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete fortlaufend zu zahlen.
- Ich/ wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter, Herrn/ Frau: _____
- Ich/ wir bin/ sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Hinweis:

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht zu gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/ Die Mieter ist/ sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

I. Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/ Wir sind damit einverstanden, dass die CRIF Bürgel GmbH, Radlkofenstr. Str. 2, 81373 München, zum Zwecke der Kreditprüfung dem Vermieter, Verbraucherauskünfte zur Verfügung stellt.

IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent(in)

Mietinteressent(in)