

Selbstauskunft zum Mietvertrag

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

Der/die Mietinteressent(en) erteilt(en) dem o.a. Makler hiermit folgende, freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft, u.a. zur Weitergabe an die zuständige Hausverwaltung.

	Mietinteressent	Ehegatte/ Mitmieter
Name/ Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig/ verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
Bisheriger Vermieter Anschrift/ Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/ Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Selbstständig als		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen in Euro (bitte Nachweis beifügen)		
Bankverbindung		
Konto-Nr. Bankleitzahl		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechendes Folgendes:

Bitte Zutreffendes ankreuzen

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnungen aufzunehmen, oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir haben folgende Haustiere: _____
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/wir spiele(n) folgende Musikinstrumente: _____
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit: _____
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/ der
 - Mieter(s)
 - Vermieter(s) wegen _____
- Über Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
Es bestehen laufende Zahlungsverpflichtungen aus:
 - Teilzahlungsgeschäften in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
 - Darlehensverpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
 - Bürgschaften in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
 - Sonstige Verpflichtungen in Höhe von _____ € monatlich bis zum _____
- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete fortlaufend zu zahlen.
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter, Herrn/ Frau: _____
- Ich/wir bin/sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.
- Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft bei meiner/unserer Hausbank über mein/unser finanziellen Verhältnisse einzuholen. Der/die Mieter verpflichten sich, diese dem Vermieter bis spätestens _____ auszuhändigen.

Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht zu gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/Die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Ort, Datum

Mietinteressent(in)

Mietinteressent(in)